

Deze tarieven gelden voor nieuwe offertes die worden uitgebracht voor 2e hypotheeken, verhogingen of verhuizingen van bestaande Tellius hypotheeken.

Rente Toekomstvast Hypotheek

	NHG	t/m 60% marktwaarde	t/m 85% marktwaarde	> 85% marktwaarde
1 jaar	1,06%	1,11%	1,39%	2,01%
5 jaar	1,15%	1,24%	1,46%	2,10%
10 jaar	1,25%	1,35%	1,56%	2,22%
15 jaar	1,45%	1,56%	1,88%	2,44%
20 jaar	1,53%	1,62%	1,95%	2,52%
25 jaar	1,78%	1,93%	2,18%	2,80%
30 jaar	1,78%	1,93%	2,18%	2,80%

Overbruggingshypotheek 2,08%

Voorwaarden (verkort)

Acceptatietermijn	Renteaanbod: 3 weken Offerte: 2 weken
Geldigheid offerte	6 maanden na datum renteaanbod
Verlenging mogelijk	Nee
Kosten bij Annuleren	Na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom
Verhuisregeling	Ja, binnen 6 maanden na aflossing 'oude' hypotheek
Boetevrij aflossen	10% van de oorspronkelijke hoofdsom per kalenderjaar excl. overbruggingshypotheek)
Boete bij verkoop woning	Geen boete
Rente bij herzieningen	<u>Eénsporig rentebeleid</u>
Rente bij aktepassering	Offerterente is akterente
Max. aflossingsvrij	50% van de marktwaarde van de woning