

Deze tarieven gelden voor nieuwe offertes die worden uitgebracht voor 2e hypotheeken, verhogingen of verhuizingen van bestaande Tellius hypotheeken.

Rente Toekomstvast Hypotheek

	NHG	t/m 60% marktwaarde	t/m 85% marktwaarde	> 85% marktwaarde
1 jaar	1,06%	1,17%	1,45%	2,07%
5 jaar	1,15%	1,29%	1,56%	2,10%
10 jaar	1,29%	1,44%	1,68%	2,22%
15 jaar	1,45%	1,60%	1,95%	2,54%
20 jaar	1,53%	1,70%	2,05%	2,60%
25 jaar	1,83%	1,98%	2,31%	2,92%
30 jaar	1,83%	1,98%	2,31%	2,92%

Overbruggingshypotheek 2,08%

Voorwaarden (verkort)

Acceptatietermijn	Renteaanbod: 3 weken Offerte: 2 weken
Geldigheid offerte	6 maanden na datum renteaanbod
Verlenging mogelijk	Nee
Kosten bij Annuleren	Na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom
Verhuisregeling	Ja, binnen 6 maanden na aflossing 'oude' hypotheek
Boetevrij aflossen	10% van de oorspronkelijke hoofdsom per kalenderjaar excl. overbruggingshypotheek)
Boete bij verkoop woning	Geen boete
Rente bij herzieningen	<u>Eénsporig rentebeleid</u>
Rente bij aktepassering	Offerterente is akterente
Max. aflossingsvrij	50% van de marktwaarde van de woning