

# ACTUELE RENTETARIEVEN WONINGHYPOTHEKEN

Geldig vanaf 20 mei 2020

Rentevast periode	Met Nationale Hypotheek Garantie	Tot en met 50% marktwaarde	Tot en met 65% marktwaarde
1 jaar	1,20%	1,10%	1,10%
2 jaar	1,32%	1,22%	1,22%
5 jaar	1,35%	1,25%	1,25%
7 jaar	1,44%	1,34%	1,34%
10 jaar	1,46%	1,36%	1,36%
15 jaar	1,75%	1,65%	1,65%
20 jaar	1,81%	1,71%	1,71%
30 jaar	2,06%	1,96%	1,96%

- Hiermee komen de rentetarieven van 21 april 2020 te vervallen
- Aan te bieden hypotheekvormen: annuïteit, lineair, leven en aflossingsvrij
- Levenhypotheek alleen voor bestaande zgn. Kapitaalverzekering Eigen Woning-polissen
- Aflossingsvrije leningdelen alleen zonder NHG
- Aflossingsvrije leningdelen alleen tot en met 50% marktwaarde
- Aflossingsvrije leningdelen in combinatie met erfpacht alleen als het recht geen einddatum heeft en de canon niet meer wordt herzien
- Nieuwbouw alleen zonder NHG
- Bij bestaande spaarhypotheek geldt een rentevastperiode van minimaal 5 jaar en 0,20% opslag
- Een renteaanbod is 3 maanden geldig. Tussentijdse verlenging is niet mogelijk. Rente bij aktepassering is offerterente of dagrente als deze lager is
- Hypotheken kunnen alleen worden aangevraagd via geselecteerde intermediairs
- Er worden geen afsluitkosten of annuleringskosten in rekening gebracht
- De rentetarieven staan ook op de website <https://www.philipspensioenfonds-hypotheek.nl>
- Contactgegevens Philips Pensioenfonds Hypotheken/BlackRock:
  - Telefoon : 088 – 8547 000
  - E-mail : [ppf.hypotheek@blackrock.com](mailto:ppf.hypotheek@blackrock.com)
  - Post : Postbus 80016, 5600 JK Eindhoven

**Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.**